

## MERHABA

Değerli Ortaklarımız,

Kuruluş amacı ortaklarına konut edindirmek olan Kooperatifimizin daha önce bir internet sitesi bulunmaktaydı. Anımsayacağınız üzere, başlangıçta “konut” kooperatifi olan Kooperatifimiz, değişen koşulların gerektirmesi üzerine “arsa ve konut” kooperatifine, ferdileşmenin tamamlanmasının ardından ise “işletme” kooperatifine dönüşmüştür.

Bu nev’i ve unvan değişikliklerinin ardından, Bakanlık tarafından KOOPBİS yapılanmasının zorunlu hale getirilmesi ve Kooperatifimize ilişkin genel bilgilere bu kanal üzerinden erişilebilmesi nedeniyle ayrıca yeni bir internet sitesi oluşturulmasına ihtiyaç duyulmamıştır.

Ancak son dönemde, Kooperatifimizin adı kullanılarak oluşturulan internet ortamlarında, Kooperatifimizin yönetimi, mali yapısı ve faaliyetleri hakkında gerçeği yansıtmadığını düşündüğümüz çeşitli iddia ve ithamların yayımlanması üzerine, ortaklarımızın doğru bilgiye doğrudan ulaşabilmelerini sağlamak ve sizlerle daha kolay iletişim kurabilmek amacıyla bu internet sitesinin oluşturulmasına karar verilmiştir.

### **Çünkü gerçeği öğrenmek ve doğru bilgiye ulaşmak her ortağımızın hakkıdır.**

Kıymetli Ortaklarımız,

Uzun süredir Kooperatifimizin yönetim sorumluluğunu üstlendiğimiz malumunuzdur. Bu süre içerisinde temel yaklaşımımız; Kooperatifimizin varlıklarını korumak, ortaklarımızın menfaatlerini gözetmek ve Kooperatif bütçesini titizlik ve tasarruf anlayışı içerisinde yönetmek olmuştur. Yönetimimizin mali sonuçları, genel kurullarımıza sunulan bütçe, bilanço ve diğer mali belgeler aracılığıyla her zaman ortaklarımızın bilgisine ve denetimine açık tutulmuştur.

Üstelik bu yönetim anlayışımızı uzun yıllar boyunca oldukça düşük huzur hakları karşılığında, neredeyse gönüllülük esasıyla sürdürmeye gayret ettik. 2025 yılında gerçekleştirilen Genel Kurulda ise yönetim kurulu üyelerinin aylık huzur haklarının, önceki 3.000,00 TL’den 10.000,00 TL’ye yükseltilmesine karar verilmiştir.

Uzun yıllardır sürdürdüğümüz yönetim faaliyetlerine yönelik bugün karşı karşıya bulunduğumuz yoğun eleştiri ve ithamların da esas itibarıyla bu Genel Kurulun ardından başladığını üzülen gözlemledik. Bu tarihten sonra muhalif olduklarını ifade eden bazı ortaklarımız tarafından Kooperatifimizin yönetimi, mali yapısı ve yöneticileri hakkında gerçeği yansıtmadığını düşündüğümüz ve bir kısmının kişilik haklarımızı ihlal eder nitelikte olduğunu değerlendirdiğimiz çeşitli iddia ve paylaşımlar kamuoyuna sunulmaya başlanmıştır.

Eleştiri ve farklı görüşlerin ortaya konulması, demokratik bir genel kurul yapısının ve kooperatif kültürünün doğal bir parçasıdır. Yönetim faaliyetlerimizin sorgulanmasından veya farklı görüşlerin ifade edilmesinden herhangi bir rahatsızlığımız bulunmamaktadır.

Ancak eleştiri sınırlarını aşarak Kooperatifimizin faaliyetleri, mali yapısı ve yöneticilerimizin kişilik hakları hakkında gerçeğe aykırı olduğunu değerlendirdiğimiz iddia ve isnatların ortaklarımıza sunulması karşısında, doğru bilgi ve belgeleri ortaya koymak da yönetimimizin sorumluluğudur.

Bu nedenle bu internet sitesinde, tarafımıza yöneltilen iddia ve isnatlara ilişkin açıklamalarımızı, mümkün olduğu ölçüde dayanakları ve belgeleriyle birlikte sizlerin bilgisine sunacağız.

Amacımız kişisel bir tartışma veya polemik yürütmek değil; ortaklarımızın ileri sürülen iddiaları ve bunlara ilişkin açıklamalarımızı değerlendirirken doğru bilgi ve belgelere doğrudan ulaşabilmelerini sağlamaktır.

Yönetim olarak görev süremiz içerisinde gerçekleştirdiğimiz iř ve işlemlerin hukuka ve Kooperatifimizin menfaatlerine uygun olduğuna inanıyoruz. Bu konudaki gvenimizin bir göstergesi olarak, ileri sürülen iddiaların yetkili makamlar tarafından da incelenmesi amacıyla ilgili Bakanlıktan Kooperatifimiz nezdinde denetim yapılmasını ve müfettiş görevlendirilmesini bizzat talep etmiş bulunuyoruz.

Bunun yanında, kişilik haklarımızı ihlal ettiğini, hakaret ve iftira niteliği taşıdığını değerlendirdiğimiz isnat ve paylaşımlar hakkında gerekli yasal başvurular da yapılmıştır.

şunun da özellikle bilinmesini isteriz ki; bütün bu açıklamalarımız yönetimde kalma konusunda bir ısrarın ifadesi değildir. **Bizim için esas olan kişiler değil, Kooperatifimiz ve ortaklarımızın menfaatleridir. Kooperatifimizin bugün ulaştığı ekonomik ve kurumsal yapının korunarak gelecekte de güvenli, şeffaf ve dürüst bir şekilde yönetilmesi hepimizin ortak arzusudur.**

**Bu internet sitesini de tam olarak bu anlayışla; bilginin, belgenin ve şeffaflığın ortaklarımızla doğrudan buluşacağı bir mecra olarak hazırladık.**

**Görev süremiz boyunca gerçekleştirdiğimiz tüm iř ve işlemler konusunda msterihiz. Temennimiz; ortaklarımızın huzurunun, ortak değerlerimizin ise güvenliğinin ve geleceğinin korunmasıdır.**

**Bu vesileyle tüm ortaklarımıza sağlık, huzur ve esenlik diliyor, saygılarımızı sunuyoruz.**

S.S. Bahçelievler Barış İşletme Kooperatifi

Yönetim Kurulu